



Bad	6,15
Balkon (50%)	4,00
Flur	10,95
HWR	1,54
Küche/Wohnen	27,38
Schlafen	16,42
<b>66,44 m<sup>2</sup></b>	

↔ FW = 2. Rettungsweg

ALD = Außenwand-Luftdurchlass neben dem Fenster im Bereich des Fenstersturzes

WL = Wohnungslüfter

▨ AHD = Abhängende Decke, lichte Raumhöhe 2,54 m

Die Möblierungsvarianten sind nicht Teil des Angebots.

Alle Flächen- und Höhenangaben sind ca. Angaben.

Balkon/ Terrasse/ Loggia sind zu 50% eingerechnet.

Flächenberechnung gem. WoFIV 2004

