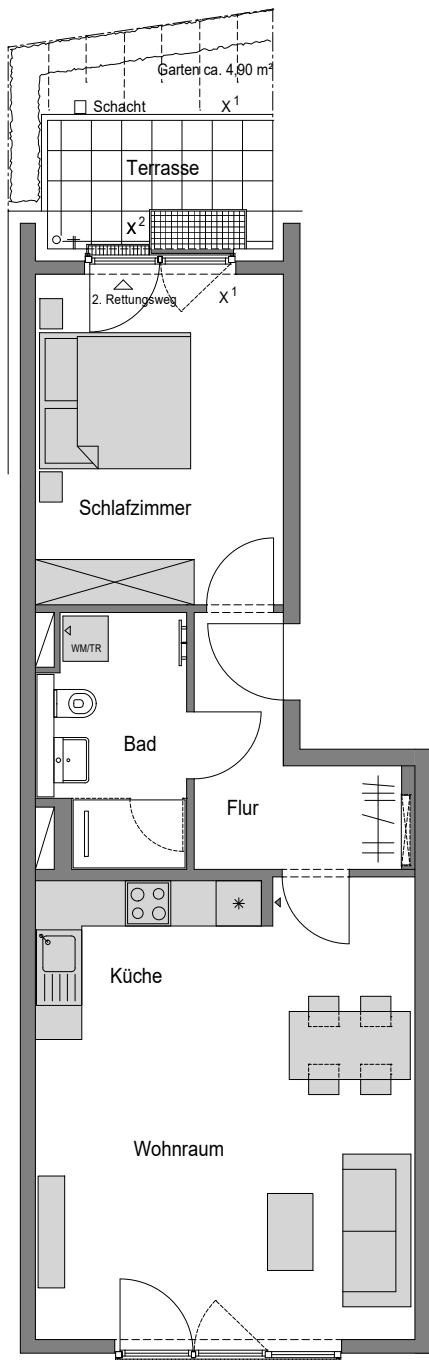


ERDGESCHOSS | WOHNUNG 22

— KAUFPREIS —  
436.900 €

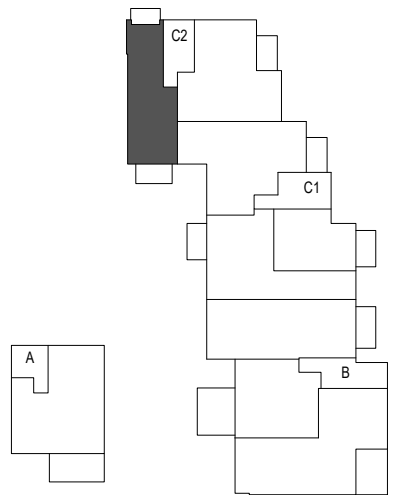


Wohnraum	24,07 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	14,32 m <sup>2</sup>
Küche	6,17 m <sup>2</sup>
Flur	6,12 m <sup>2</sup>
Bad	6,07 m <sup>2</sup>
Terasse (50%)	7,68 m <sup>2</sup>
Terasse (50%)	2,53 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>66,86 m<sup>2</sup></b>

- Abhangdecke X<sup>1</sup> = ca. 44,90 ü. NHN
- Wandlüfter X<sup>2</sup> = ca. 44,40 ü. NHN
- Deckenlüfter X<sup>3</sup> = ca. 46,72 ü. NHN

Die dargestellte Möblierung ist nicht Teil des Angebots.  
Alle Flächen- und Höhenangaben sind ca. Angaben.  
Terrassen und Balkone sind zu 50% eingerechnet.

Stand Januar 2024



M 1:100

