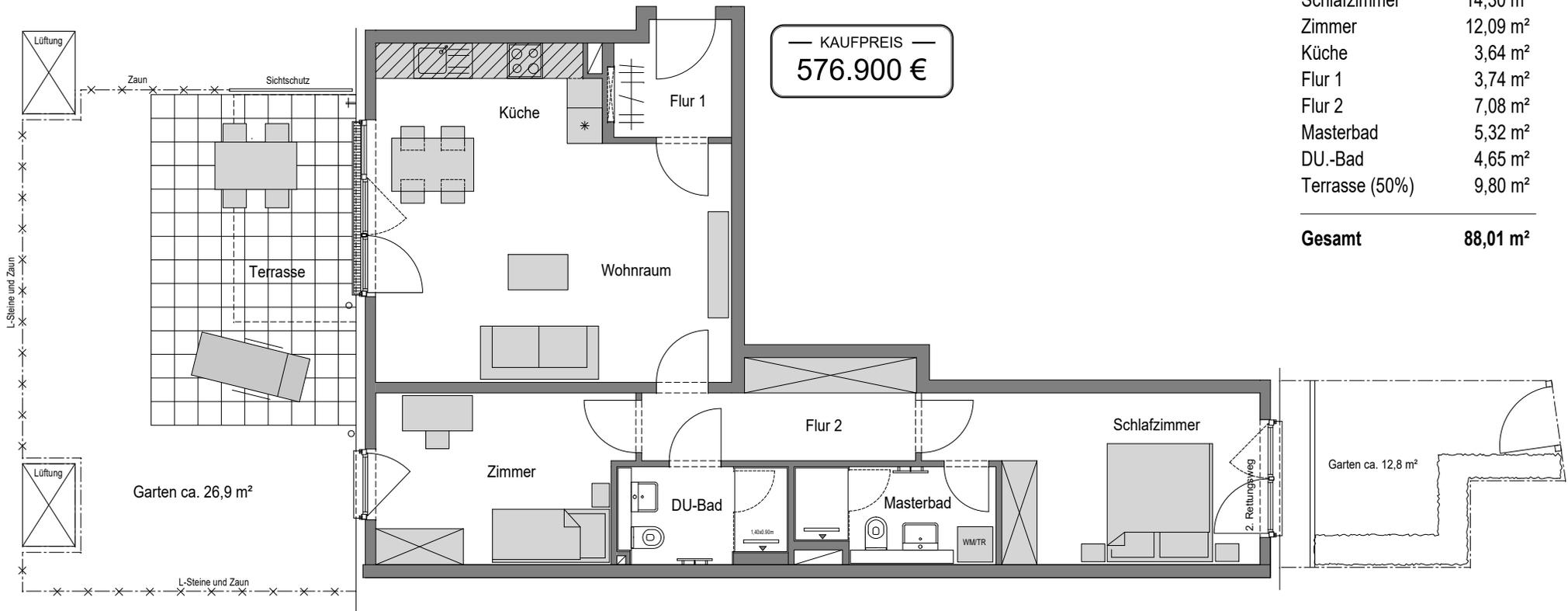


# ERDGESCHOSS | WOHNUNG 13



Wohnraum	24,69 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	14,30 m <sup>2</sup>
Zimmer	12,09 m <sup>2</sup>
Küche	3,64 m <sup>2</sup>
Flur 1	3,74 m <sup>2</sup>
Flur 2	7,08 m <sup>2</sup>
Masterbad	5,32 m <sup>2</sup>
DU.-Bad	4,65 m <sup>2</sup>
Terrasse (50%)	9,80 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>88,01 m<sup>2</sup></b>



-  Abhangdecke
-  Wandlüfter
-  Deckenlüfter

Die dargestellte Möblierung ist nicht Teil des Angebots.  
 Alle Flächen- und Höhenangaben sind ca. Angaben.  
 Terrassen und Balkone sind zu 50% eingerechnet.

Stand Januar 2024



M 1:100

