



Duschbad	4,56
Flur	12,34
HWR	2,40
Küche/Wohnen	46,42
Masterbad	6,83
Schlafen	23,15
Technik	1,00
Terrasse (50%)	6,51
Zimmer 1	14,64
Zimmer 2	11,63
129,48 m²	

↔ FW = 2. Rettungsweg

ALD 1 = Außenwand-Luftdurchlass neben dem Fenster im Bereich des Fenstersturzes

ALD 2 = Außenwand-Luftdurchlass im Schrägdach

▨ AHD = Abhangendecke

Die Möblierungsvarianten sind nicht Teil des Angebots.

Alle Flächen- und Höhenangaben sind ca. Angaben.

Balkon/ Terrasse/ Loggia sind zu 50% eingerechnet.

Flächenberechnung gem. WoFIV 2004

