



Duschbad	4,59
Flur	9,82
HWR	3,65
Küche/Wohnen	45,58
Masterbad	6,31
Schlafen	18,24
Terrasse (50%)	6,51
Zimmer	10,91
105,61 m²	

↔ FW = 2. Rettungsweg

ALD 1 = Außenwand-Luftdurchlass neben dem Fenster im Bereich des Fenstersturzes

ALD 2 = Außenwand-Luftdurchlass im Schrägdach

▨ AHD = Abhangdecke

Die Möblierungsvarianten sind nicht Teil des Angebots.

Alle Flächen- und Höhenangaben sind ca. Angaben.

Balkon/ Terrasse/ Loggia sind zu 50% eingerechnet.

Flächenberechnung gem. WoFIV 2004

