



Bad	6,15
Balkon (50%)	4,00
Flur	10,90
HWR	1,53
Küche/Wohnen	27,38
Schlafen	16,42
66,38 m²	

↔ FW = 2. Rettungsweg

ALD = Außenwand-Luftdurchlass neben dem Fenster im Bereich des Fenstersturzes

▨ AHD = Abhängecke, lichte Raumhöhe 2,42 m

Die Möblierungsvarianten sind nicht Teil des Angebots.

Alle Flächen- und Höhenangaben sind ca. Angaben.

Balkon/ Terrasse/ Loggia sind zu 50% eingerechnet.

Flächenberechnung gem. WoFIV 2004

