



Bad	7,57
Flur	8,55
HWR	2,24
Küche/Wohnen	27,57
Loggia (50%)	1,86
Schlafen	14,26
Summe	62,05 m²

↔ FW = 2. Rettungsweg

ALD = Außenwand-Luftdurchlass neben dem Fenster im Bereich des Fenstersturzes

▨ AHD = Abhangdecke, lichte Raumhöhe 2,24 m

Die Möblierungsvarianten sind nicht Teil des Angebots.

Alle Flächen- und Höhenangaben sind ca. Angaben.

Balkon/ Terrasse/ Loggia sind zu 50% eingerechnet.

Flächenberechnung gem. WoFIV 2004

