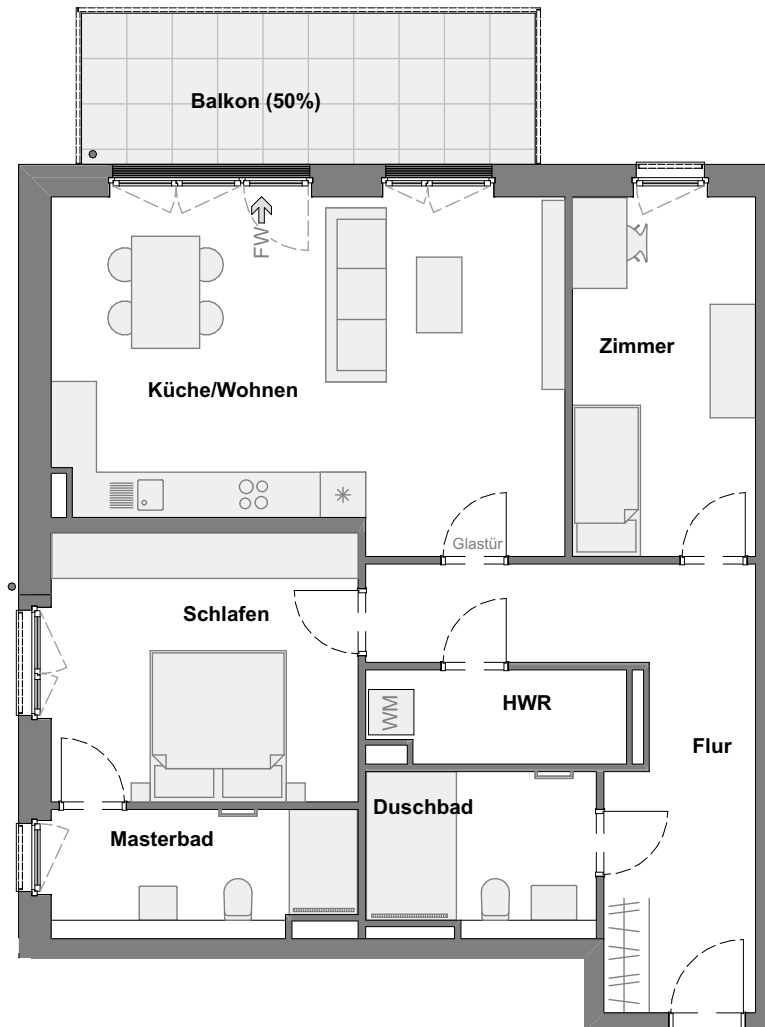




Balkon (50%)	6,00
Duschbad	6,43
Flur	15,13
HWR	4,09
Küche/Wohnen	30,75
Masterbad	6,82
Schlafen	14,71
Zimmer	11,70
95,63 m²	

FW = 2. Rettungsweg

ALD I = Außenwand-Luftdurchlass im Bereich der Brüstung unter dem Fenster

ALD II = Außenwand-Luftdurchlass neben dem Fenster im Bereich des Fenstersturzes

Position und Anzahl der ALDs ist noch in Klärung

AHD= Abhangdecke

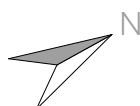
Die Möblierungsvarianten sind nicht Teil des Angebots.

Alle Flächen- und Höhenangaben sind ca. Angaben.

Balkon/ Terrasse/ Loggia sind zu 50% eingerechnet.

Flächenberechnung gem. WoFIV 2004

Stand Oktober 2023



M 1:100

