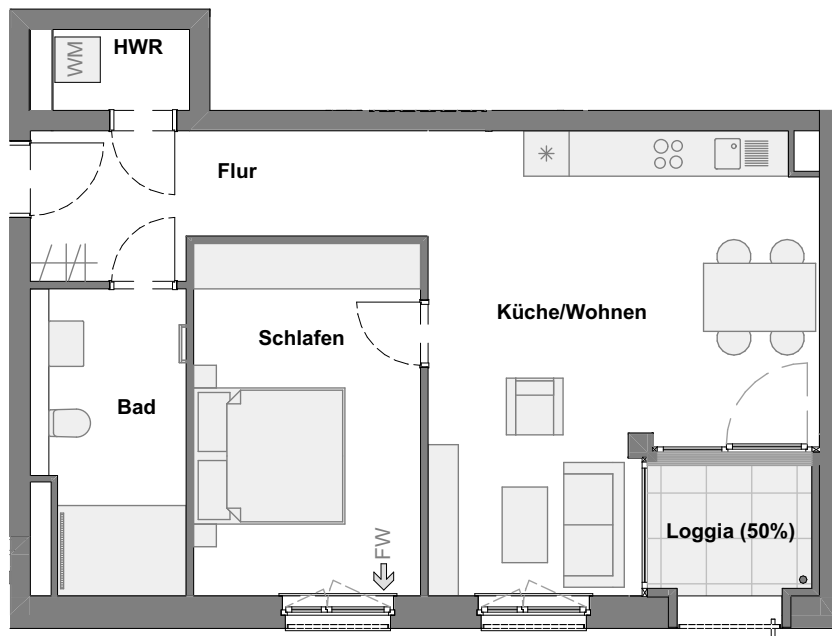




Bad	7,79
Flur	8,55
HWR	1,93
Küche/Wohnen	26,88
Loggia (50%)	2,02
Schlafen	13,98
61,15 m²	

⇐ FW = 2. Rettungsweg

ALD I = Außenwand-Luftdurchlass im Bereich der Brüstung unter dem Fenster

ALD II = Außenwand-Luftdurchlass neben dem Fenster im Bereich des Fenstersturzes

Position und Anzahl der ALDs ist noch in Klärung

 AHD= Abhangendecke

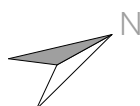
Die Möblierungsvarianten sind nicht Teil des Angebots.

Alle Flächen- und Höhenangaben sind ca. Angaben.

Balkon/ Terrasse/ Loggia sind zu 50% eingerechnet.

Flächenberechnung gem. WoFIV 2004

Stand Oktober 2023



M 1:100

