



| | |
|----------------|----------------------------|
| Duschbad | 5,93 |
| Flur | 13,28 |
| HWR | 2,50 |
| Küche/Wohnen | 29,27 |
| Masterbad | 4,99 |
| Schlafen | 18,29 |
| Terrasse (50%) | 5,50 |
| Zimmer | 10,31 |
| Summe | 90,07 m² |

↔ FW = 2. Rettungsweg

ALD = Außenwand-Luftdurchlass neben dem Fenster im Bereich des Fenstersturzes

▨ AHD = Abhängecke, lichte Raumhöhe 2,54 m

Die Möblierungsvarianten sind nicht Teil des Angebots.

Alle Flächen- und Höhenangaben sind ca. Angaben.

Balkon/ Terrasse/ Loggia sind zu 50% eingerechnet.

Flächenberechnung gem. WoFIV 2004

